

REP. n 917/2023 Atti Pubblici

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Provincia di Arezzo

OGGETTO: CONTRATTO TRA IL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI E LA DITTA "GIANNOTTI S.R.L." PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI: "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO ZONA FONDOVALLE VALDARNO SUPERIORE ITINERARIO LEVANE INCISA V.NO - TRATTO DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI - LOTTO 1 TRATTI 4-5-6" - CIG 9539540571 - CUP C21B19000310006

L'anno duemilaventitrè, addì 16(sedici) del mese di marzo, in Terranuova Bracciolini (AR), presso la sede del comune, piazza della Repubblica, 16, avanti a me **Dott.ssa Ilaria Naldini**, Segretario Generale del predetto Comune e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblico-amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. c), del T.U. approvato con D.lgs. 18/8/2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni in conformità del disposto dell'art. 48 della Legge 16 febbraio 1913 n. 89, sono comparsi i Sigg.:

- **Dott. Ing. Lignoli Stefano**, domiciliato per la



T502933967 del 27.01.2023, (**allegato "A" al presente contratto**);

Detti comparenti, della cui identità personale io ufficiale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente contratto, redatto in modalità elettronica in conformità al disposto dell'art.32 comma 14, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, ai fini del quale:

**PREMETTONO**

- **CHE** la Regione Toscana si è proposta l'obiettivo di realizzare un itinerario ciclopedonale, individuato lungo le pertinenze del fiume Arno, che unisca la sorgente dell'omonimo fiume nei pressi di Stia (AR) con la sua foce a Marina di Pisa (PI), denominato Ciclopista dell'Arno-Sentiero della Bonifica, il cui scopo precipuo è la riqualificazione delle aree di pertinenza fluviale lungo l'asta principale del fiume Arno e a tal fine ha avviato il progetto denominato "TERRITORIO "SISTEMA FLUVIALE DELL'ARNO" attraverso molteplici settori e attuando varie azioni;
- **CHE** Parte degli interventi suddetti sono stati poi oggetto di sottoscrizione di apposita convenzione con la Provincia di Arezzo e i Comuni di Bucine, Cavriglia, Montevarchi, Terranuova

Bracciolini e San Giovanni Valdarno per la partecipazione al progetto integrato "Valdarno Mobility Management" di cui alla Delibera di Giunta Provinciale n. 734 del 04/12/2008;

- **CHE** nel suddetto obiettivo rientra anche la progettazione della ciclo-pista dell'Arno nel territorio comunale di Terranuova Bracciolini;

**PREMESSO inoltre:**

- **CHE** con D.C.C. n. 14 del 26.03.2013, si procedeva all'approvazione della "VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DEGLI ARTT. 16 E 17 DELLA L.R. N.1/2005 PER L'INSERIMENTO DI NUOVO TRACCIATO DI PISTA CICLABILE IN VIA LUNGO L'ARNO" con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001;

- **CHE** con Delibera di C.C. n. 26 del 09/04/2014 avente oggetto "Revisione quinquennale del regolamento urbanistico", divenuta efficace con pubblicazione B.U.R.T. del 28.05.2014, la previsione della pista ciclabile, in riferimento al tratto Ponte Mocarini - Ponte Leonardo, è stata ripresa e modificata in termini di modalità attuative con contestuale nuova apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9 DPR 327/2001;

- **CHE** con Delibera di G.C. n. 130 del 29/07/2014 si procedeva all'Approvazione del Progetto Preliminare denominato "Ciclopista dell'Arno - sentiero della bonifica in provincia di Arezzo e territori limitrofi zona fondovalle Valdarno Superiore itinerario Levane - Incisa v.no tratto Comune di Terranuova Bracciolini", nonché all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa con la Provincia di Arezzo e all'accordo programmatico con i comuni di Cavriglia, Montevarchi, San Giovanni Valdarno, Terranuova Bracciolini e Figline Incisa Valdarno;

- **CHE** in seguito ai Decreti Dirigenziali della Regione Toscana n. 15918 del 9/10/2018, n. 2364 del 20/02/2019 e n. 10566 del 21/06/2019, il progetto in questione è stato ammesso a finanziamento a valere sul "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - P.O. Infrastrutture, come da successiva Deliberazione G.R. n. 758 del 09.7.2018, ad oggetto "Sistema integrato Ciclopista dell'Arno - Sentiero della Bonifica e Ciclopista Tirrenica";

- **CHE** questo Ente in data 23.12.2020, a conclusione della fase di Coprogettazione, sottoscriveva apposita convenzione con Regione Toscana per l'erogazione e la gestione del finanziamento

destinato alla realizzazione dell'intervento;

- **CHE** con le Determinazioni n. 1861 del 10.12.2019 e n. 1973 del 17.12.2019, questo Ente procedeva all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva, CSP - CSE e Direzione Lavori relativi all'intervento;

- **CHE** ai fini dell'approvazione del Progetto Definitivo dell'opera, visti i numerosi enti e soggetti interessati, questa Amministrazione procedeva mediante la dovuta Conferenza dei Servizi ai sensi degli artt. 14 e ss. della Legge n.241/1990;

- **CHE** con le Determinazioni n. 1667 del 12 agosto 2022 e n. 2340 del 13 novembre 2022, si concludevano rispettivamente gli iter amministrativi della prima e seconda Conferenza Servizi decisoria ai sensi della Legge 241/1990 art. 14 comma 2 per l'approvazione del "Progetto Definitivo con contestuale Variante Urbanistica per la realizzazione dell'opera "Sistema integrato ciclopista dell'Arno zona fondovalle Valdarno Superiore itinerario Levane Incisa v.no - Tratto di competenza del Comune di Terranuova Bracciolini - lotto 1 tratti 4-5-6";

- **CHE** con la Delibera di G.C. n. 230 del 11

novembre 2022 si approvava il Progetto Definitivo denominato "Sistema Integrato Ciclopista dell'Arno zona fondovalle Valdarno Superiore itinerario Levane - Incisa V.no - tratto di competenza del Comune di Terranuova Bracciolini - lotto 1 tratti 4-5-6" con contestuale dichiarazione di pubblica Utilità ai sensi dell'art.11 del DPR 327/2001;

- **CHE** con la Delibera di G.C. n. 247 del 7 dicembre 2022, si approvava il Progetto Esecutivo denominato "Sistema Integrato Ciclopista dell'Arno zona fondovalle Valdarno Superiore itinerario Levane - Incisa V.no - tratto di competenza del Comune di Terranuova Bracciolini - lotto 1 - tratti 4-5-6 - I° e II° Stralcio Funzionale" comportante un impegno economico complessivo di Euro 605.000,00 (seicentocinquemila/00) suddivisi in Euro 500.000,00 per il I° Stralcio Funzionale ed Euro 105.000,00 per il II° Stralcio Funzionale;

**CHE** l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019), dispone la facoltà per i Comuni NON capoluogo di provincia di procedere autonomamente all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, anche in assenza delle centrali di committenza come previste e disciplinate all'art. 38 del già citato

D.lgs. 50/2016;

**CHE** con la delibera G.R.T. n. 1232 del 22/12/2014 la Regione Toscana è stata designata soggetto aggregatore regionale ed è stato individuato il sistema telematico S.T.A.R.T., previsto dall'articolo 47 della L.R.T. n. 38/2007, quale sistema telematico/strumento elettronico di acquisto messo a disposizione per gli enti sul territorio ai fini di cui all'art. 1 comma 450 della l. n. 296/2006;

**CHE** con delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015, la stessa Authority iscriveva la Regione Toscana tra i soggetti aggregatori e che il Comune di Terranuova Bracciolini, ha aderito alla piattaforma elettronica S.T.A.R.T.;

**CHE** sul servizio SIMOG dell'ANAC è stato acquisito il relativo CIG: 9539540571 e sul sito del M.I.T. il CUP: C21B19000310006;

**CHE** con la Determina n. 2254 del 2 Novembre 2022 si stabiliva di indire una "Manifestazione di Interesse" (nella "sezione INDAGINE DI MERCATO" della piattaforma START), da finalizzare con successiva procedura negoziata;

**CHE** con successiva **determina a contrattare n. 2665 del 12.12.2022** si procedeva con la successiva fase,

ovvero con: Procedura negoziata sulla Piattaforma elettronica START secondo quanto previsto dall'art. 51, c. 1, lett. a), punto 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in legge 29.07.2021, n. 108, di modifica dell'art. 1 del D.L. 76/2020, (invitando alla procedura stessa i n. 15 operatori economici estratti a seguito della "prefase" della Manifestazione di interesse e con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 e 36, comma 9 bis del D.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (criterio del "minor prezzo" rispetto a quello posto a base di gara);

**CHE** a seguito dell'espletamento della suddetta procedura di gara, con **Determinazione n. 2792 del 22.12.2022**, si dava atto che risultava aggiudicataria "con efficacia sospesa" (nelle more delle verifiche ex art. 80 del D.lgs. 50/2016) dei lavori di cui trattasi, la Ditta: "Giannotti s.r.l." con sede in Vocabolo Cardete n. 31 - 06062 - Città della Pieve (PG) - P. IVA: 03803810542, per l'importo di euro 238.399,73 oltre euro 7.043,76 (per oneri sicurezze), ovvero totali euro 245.443,49 oltre IVA al 22% (per euro 53.997,57) e quindi per complessivi euro 299.441,06 (duecentonovantanovemilaquattrocentoqua-

rantuno/06);

**CHE** sono terminati "con esito positivo" i controlli ex art. 80 del D.lgs. 50/2016, **effettuati nella Piattaforma online di ANAC denominata F.V.O.E. - Fascicolo**, nei confronti della ditta "Giannotti s.r.l." (nel senso che per la stessa non risulta alcuna causa ostativa ai fini della contrattazione con la Pubblica Amministrazione) ed in specifico, è stato accertato che la medesima Ditta Giannotti s.r.l.:

- non incorre in cause di esclusione, per effetto dei controlli telematici effettuati ai sensi della delibera ANAC n. 1386 del 21 dicembre 2016 Casellario Informativo e Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

- è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi e assicurativi dei propri dipendenti, giusto D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) acquisito online con n. di Prot. INAIL\_36517592, in corso di validità, in quanto scadente in data 25.05.2023, "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune;

- non risultano cause ostative alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) del

D.lgs. 50/2016, secondo quanto riportato nei certificati generali del Casellario giudiziale a carico del Titolare e degli altri soggetti sottoposti a verifica come individuati ai sensi del citato art. 80 del D.lgs. 50/2016; certificati in data 28/12/2022 (Documentazione "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune);

- non incorre nelle cause ostative di cui all'art. 80 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, per inadempimenti e/o carichi pendenti in materia di imposte e tasse: esito "positivo" sulla Piattaforma F.V.O.E. in riferimento alla richiesta di verifica 82288578 in data 28.12.2022; documento agli atti dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune;

- relativamente ai controlli antimafia di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, per quanto disposto dal D.lgs. 159/2011 e dal Protocollo di Legalità siglato tra i Comuni della Provincia di Arezzo e la Prefettura in data 31/10/2015, si prende atto che la Ditta Giannotti s.r.l. è iscritta nella white list della Prefettura di Perugia sezione di cui alla pagina 11 e 98;

- relativamente alla verifica di ottemperanza sulle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n.

68, secondo quanto previsto dall' 80, co. 5, lettera i) del D.lgs. 50/2016, la ditta Giannotti s.r.l. NON è soggetta a verifica in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore a 15.

**CHE** infine, con determinazione n. 376 del 20.02.2023, si aggiudicavano in via definitiva ed efficace i lavori di cui trattasi e si impegnava la somma per l'esecuzione delle opere e si approvava lo "schema" del presente contratto;

**RICORDATO** che già negli atti di gara, accettati ai fini della partecipazione dal concorrente, si dava atto che l'Amministrazione Comunale (in caso di acquisizione della necessaria copertura finanziaria della quota restante di euro 105.000,00), si riservava l'opzione di estendere, in forza dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.L. 50/2016, l'aggiudicazione del I stralcio anche al II° Stralcio Funzionale alle medesime condizioni giuridico ed economiche, ovvero al medesimo ribasso offerto ed agli stessi prezzi di cui all'allegato Modulo C.1 - Lista delle categorie **(All. D al presente atto**, per quanto applicabili);

**CHE** si è quindi provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione occorrente alla stipula del presente atto;

**CHE** la ditta "Giannotti s.r.l." in esecuzione dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, ha provveduto alla presentazione delle seguenti cauzioni:

- **A) Garanzia definitiva** (ex art. 103 del D. lgs. 50/2016) per gli eventuali oneri da inesatto adempimento, a garanzia della corretta esecuzione dei lavori, mediante polizza fideiussoria n° 430669394 emessa in data 31.01.2023 dalla Compagnia Assicurativa "Generali s.p.a." - Agenzia di Mogliano Veneto dell'importo di euro 24.544,35, pari al 10% dell'importo dei lavori aggiudicati, ovvero senza alcuna riduzione (polizza agli atti dell'U.O.A. Contratti pubblici);

- **B) Polizza assicurativa** ("R.C.T./R.C.O." - Rischi Civili Contro Terzi e Responsabilità civile contro terzi), n° 410352362 della Compagnia Assicurativa "Generali s.p.a." - Agenzia di Magione (PG), a rateazione semestrale, in corso di validità (ultima quietanza di pagamento in data 30.01.2023). La polizza tiene indenne l'Amministrazione Comunale di Terranuova Bracciolini da tutti i rischi di esecuzione dei lavori e prevede una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, a qualsiasi causa dovuti, sempreché imputabili alla stessa - che si verificano nell'espletamento dei

lavori di cui al presente contratto (Polizza emessa digitalmente depositata "agli atti" dell'U.O.A Contratti Pubblici del Comune);

**CHE** la Ditta "Giannotti s.r.l." ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 è qualificata per l'esecuzione di lavori pubblici e nello specifico per l'esecuzione delle opere di cui al presente contratto, per effetto del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio dell'Umbria n. T502933967 del 27.01.2023 già richiamato in precedenza e per effetto di Attestazione SOA n. 15676AL/16/00 - Codice identificativo 02859640241, rilasciata da "Esna Organismo di Attestazione s.p.a." in data 18.05.2022 e valevole sino al 17.05.2027 (documentazione agli atti dell'U.O.A. Contratti Pubblici dell'ente);

**CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:**

**RILEVATO** che è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

- **CHE** ai fini del termine dilatorio del c.d. "Stand still", sono trascorsi oltre 35 giorni (rilevato che la determina di aggiudicazione definitiva n. 376 è datata 25.01.2023);

**TANTO PREMESSO, LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO**

**QUANTO SEGUE:**

**ART. 1) - "PREMESSE" - APPROVAZIONE**

Le parti approvano, riconoscono e confermano, senza riserva alcuna, la "Premessa Narrativa" e tutti gli elaborati "tecnico-grafico-contabili" di cui alla deliberazione di G.C. n. 247 del 07.12.2022, con la quale si approva il progetto esecutivo denominato: "SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA DELL'ARNO ZONA FONDOVALLE VALDARNO SUPERIORE ITINERARIO LEVANE - INCISA V.NO - TRATTO DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI - LOTTO 1 - TRATTI 4-5-6 - I° E II° STRALCIO FUNZIONALE".

Gli elaborati del suddetto progetto sono costituiti da tutti gli atti tecnico-grafico-contabili già inseriti sulla piattaforma elettronica START per la procedura di gara e sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale. Gli stessi non sono materialmente allegati al presente Contratto, eccettuato il Capitolato Speciale d'appalto **(Allegato sotto la lett. "B")**, l'Elenco Prezzi Unitari **(Allegato sotto la lett. "C")** e il "Modulo B.1 - Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dell'appalto", quale offerta di gara **(Allegato sotto la lett. "D")** che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente

Contratto.

**ART. 2) - AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

Il Comune di Terranuova Bracciolini (AR), qui rappresentato dall' Ing. Lignoli Stefano, responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Ente, **affida alla Ditta "Giannotti s.r.l."** con sede in Vocabolo Cardete, n. 31 - 06062 - Città della Pieve (PG) - P. IVA: 03803810542, che come sopra rappresentata accetta, i lavori come di seguito riportati all'art.3), secondo le prescrizioni tecniche di cui alla già citata deliberazione di G.C. n. 247 del 07.12.2022 di approvazione del progetto esecutivo delle opere oggetto del presente contratto.

**ART. 3) - LAVORI DA ESEGUIRE**

Le opere oggetto del presente contratto consistono sostanzialmente nella realizzazione della pista ciclabile che collega il Ponte Leonardo al centro abitato di Terranuova Bracciolini, fino al punto in cui è prevista la rotatoria di progetto della S.R. 69 "Le Coste". Il tracciato si sviluppa tra l'autostrada A1 ed il Fiume Arno seguendone il percorso, con uno sviluppo totale di 2.320 metri circa. Il percorso di progetto ha inizio nel punto di imbocco del sottopasso esistente sotto

l'autostrada A1 in località "Le Coste" e termina in Strada Comunale del Tasso nel punto di raccordo con la ciclabile proveniente dal Ponte Leonardo.

Per la descrizione dettagliata delle opere da eseguirsi si rimanda comunque a quanto più specificatamente riportato nell'allegato "B" - Capitolato Speciale di Appalto.

**ART. 4) - ACCETTAZIONE DELL'APPALTO**

Il Sig. Francesco Giannotti, per conto della Ditta "Giannotti s.r.l.", con sede legale in Vocabolo Cardete, n. 31 - 06062 - Città della Pieve (PG) - P. IVA: 03803810542, che come sopra rappresenta, dichiara di accettare l'affidamento dell'appalto, il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed imprescindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti da tutti gli elaborati tecnico-grafico-contabili di cui al progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, approvato con deliberazione di G.C. n. 247 del 07.12.2022, tutti conservati in atti presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

**ART. 4.1) - CLAUSOLA ACCETTAZIONE DEI LAVORI AFFERENTI AL II STRALCIO.**

La ditta Giannotti s.r.l. confermando quanto già contenuto negli atti di gara, con l'accettazione

del presente appalto, ai sensi dell'art. 106 del D. lgs. 50/2016, dichiara di accettare fin d'ora anche l'eventuale affidamento dei lavori del II stralcio, come previsti nella delibera di G.C. n. 247 del 07.12.2022 e secondo gli elaborati tecnico-grafico-contabili di progetto ad essa allegati a formarne parte integrante e sostanziale. Dette lavorazioni, configurantesi come mera prosecuzione del presente appalto saranno eventualmente affidati con successiva determina dirigenziale senza obbligo di ulteriore contrattualizzazione, atteso che le previsioni dell'ulteriore affidamento sono ricomprese nel presente contratto e costituiscono de facto un unico appalto.

L'affidamento dei lavori del II stralcio è unicamente opzionale per questa Amministrazione Comunale in quanto soggette al reperimento del necessario finanziamento delle opere.

**ART. 5) - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Il corrispettivo dell'appalto è stabilito in netti euro 238.399,73 oltre euro 7.043,76 (per oneri sicurezze), ovvero totali euro 245.443,49 (duecentoquarantacinquemilaquattrocentoquarantatré/49) oltre IVA al 22% (per euro 53.997,57) e quindi per complessivi euro 299.441,06

(duecentonovantanovemilaquattrocentoquarantuno/06)  
e secondo i singoli prezzi riportati nel "Modulo B  
- Lista delle Categoria di lavorazioni", presentato  
dalla ditta in sede di gara **(Allegato "D" al  
presente contratto)**.

**ART. 6) - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'Impresa si impegna a portare a compimento i  
lavori oggetto del presente contratto, entro il  
termine di giorni 119 (centodiciannove) naturali e  
consecutivi a partire dal verbale di consegna dei  
lavori, come stabilito all' Art. 18 del Capitolato  
Speciale di appalto, allegato al presente Contratto  
sotto la lett. "B".

**ART. 7) - PAGAMENTI**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 30 del  
Capitolato Speciale di appalto i pagamenti  
avverranno in acconto, in base a stati  
d'avanzamento, ogni qualvolta il credito  
dell'impresa, al netto di ogni ritenuta, e del  
ribasso d'asta raggiunga un importo non inferiore  
al 30% dell'importo contrattuale. Ai sensi  
dell'art. 102 comma 4 del D.lgs. 50/2016 il  
pagamento della rata di saldo, disposto previa  
presentazione di garanzia fidejussoria, sarà  
effettuato entro il 90° giorno dall'emissione del

Certificato di collaudo o del Certificato di  
Regolare esecuzione.

I pagamenti avverranno sulla base della contabilità  
redatta dal Direttore dei Lavori e relativi  
Certificati di Pagamento emessi dal Responsabile  
del Procedimento. Ai sensi del Art.113 bis del  
D.lgs. 50/2016 i pagamenti saranno effettuati nel  
termine di 30 (trenta) giorni decorrenti  
dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei  
lavori. Per i pagamenti, la ditta dovrà rimettere  
apposite fatture in formato elettronico, come  
previsto dal D.M. 55/2013 e norme collegate, con  
l'indicazione del Codice Unico-IPA del Servizio  
attinente: Codice: M7JNX4, con l'indicazione dei  
codici CUP e CIG di gara.

**ART. 8) - NORME SULLA "TRACCIABILITA' DEI FLUSSI  
FINANZIARI"**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136  
e s.m.i. sulla "tracciabilità dei flussi  
finanziari" la ditta "Giannotti s.r.l." ha  
disposto che il pagamento dei suoi crediti sia  
effettuato sul seguente conto corrente "dedicato":  
IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx c/o Istituto di  
Credito xxxxxxxx SPA filiale di xxxxxxxx . È  
autorizzato ad operare sul conto

corrente sopra indicato, il sig. Francesco Giannotti, nella sua qualità di legale rappresentante e stipulante del contratto per la ditta che rappresenta, come in precedenza generalizzato. Il Codice identificativo C.I.G. ai fini dei pagamenti è: 9539540571, mentre il codice CUP è C21B19000310006.

#### **9) - PENALI**

Come previsto all'art. 18 del Capitolato Speciale di appalto le penali per ritardati adempimenti sono calcolate in misura dello **uno per mille** dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare, pena risoluzione del contratto.

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di **0.5 per mille** dell'importo netto contrattuale. Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di conto finale.

La medesima misura penale pecuniaria si applica

anche in caso di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di eventuale sospensione.

**ART. 10) - RISPETTO DELLE CLAUSOLE DEL PROTOCOLLO D'INTESA PER LA LEGALITÀ E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE NELL'ECONOMIA LEGALE DEL 31/10/2015.**

1. L'impresa contraente dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di intesa per la legalità sottoscritto in data 31/10/2015 dalla stazione appaltante con la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Arezzo e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2. L'impresa contraente dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del presente contratto in caso pervengano dall'ufficio territoriale della prefettura competente a questo ente, le informazioni interdittive di cui agli articoli 91 e 94 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nei confronti dell'aggiudicatario.

L'affidataria si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di polizia giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro di prestazioni o di altre

utilità (quali a titolo esemplificativo pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio e ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione sia in quella dell'esecuzione. Il mancato adempimento di tale obbligo ha natura essenziale al fine dell'esecuzione del contratto ed il relativo inadempimento potrà dar luogo alla risoluzione espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

3. L'Impresa contraente si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni

relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.; la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater comma 2 c.p., 322 c. p., 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 c.p. e 353 - bis c.p.

4. Nei casi previsti dal comma 3 del presente articolo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

**ART. 11) - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEI CONTRATTI DI LAVORO**

Nell' esecuzione dei lavori che formano oggetto del

presente contratto, la ditta "Giannotti s.r.l.", si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi di riferimento, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

**ART. 12) - ELEZIONE DI DOMICILIO**

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso le sede legale della società, ovvero in via Vocabolo Cardete, n. 31 - 06062 - Città della Pieve (PG). Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante PEC all'indirizzo: [giannottisrl2021@pec.it](mailto:giannottisrl2021@pec.it). Qualsiasi comunicazione fatta al soggetto individuato come Responsabile dell'esecuzione del contratto per la ditta, si considera fatta personalmente al titolare della Ditta "Giannotti s.r.l.".

**ART. 13) - SUBAPPALTO**

La Ditta Giannotti s.r.l. in sede di gara, in merito al subappalto nel Modulo "D.G.U.E." - Sezione I - lett. "D" ha dichiarato di voler subappaltare (si riporta testualmente): Lavorazioni rientranti nella Cat. OG3 nella percentuale del 49,00%.

L'affidamento in subappalto delle lavorazioni deve essere effettuato secondo la disciplina in materia con specifico riferimento a quanto all'uopo previsto all'art. 105 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., articolo che si intende qui integralmente riportato e ben conosciuto dalla ditta, rimosso ogni dubbio e/o eccezione.

Ogni subappalto deve essere preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante. L'inottemperanza a quanto sopra è causa di risoluzione del contratto.

**ART. 14) - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

Relativamente alle "Disposizioni" in materia di "sicurezza sui luoghi di lavoro", di cui al D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., si prende atto che la ditta "Giannotti s.r.l.", come previsto dalle vigenti normative in materia, ha predisposto il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza). Il citato Piano di Sicurezza, ancorché non allegato al presente contratto, è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale - Area 2 Servizi al Territorio. La ditta "Giannotti s.r.l.", ha nominato quale "R.S.P.P." in fase di esecuzione delle opere il Sig. Francesco Giannotti, già generalizzato in precedenza in quanto stipulante

del presente contratto e che elegge domicilio per detta carica presso la sede della medesima impresa.

**ART. 15) - NORMA DI COMPORTAMENTO DI COLLABORATORI E/O DIPENDENTI DELLA IMPRESA APPALTATRICE**

L'impresa appaltatrice si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Terranuova Bracciolini approvato con ultima deliberazione di G.C. n. 193 del 11/10/2019, che dichiara di conoscere rimosso ogni dubbio e/o eccezione. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**ART. 16) - INCOMPATIBILITÀ EX DIPENDENTI COMUNALI**

La ditta "Giannotti s.r.l." con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Terranuova Bracciolini che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei

confronti del medesimo appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**ART. 17) - GARANZIA DI PROTEZIONE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - NOMINA A RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO EX ART. 28 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016.**

Tutti i dati comunicati dalle parti sono trattati dalle stesse nella persona dei rispettivi titolari dei trattamenti ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dalla presente convenzione. I dati sono trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli artt. 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679. L'informativa completa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativa al trattamento dei dati personali effettuati dal comune è consultabile all'indirizzo url: [www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it](http://www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it) e presso la sede del titolare. Per il Comune di Terranuova Bracciolini il titolare del trattamento è individuato nella persona del Sindaco pro-tempore, sig. Sergio Chienni, domiciliato per la carica c/o la sede del Comune di Terranuova Bracciolini in Piazza della Repubblica, 16 - 52028 - Terranuova

Bracciolini (AR). Per la ditta Giannotti s.r.l. l'informativa relativa al trattamento dei dati personali effettuati dalla stessa è consultabile presso la sede della società stessa in Via Vocabolo Cardete n° 31 - 06062 - Città della Pieve (PG). Per la società Giannotti s.r.l. il titolare del trattamento dati è individuato nella persona del **sig. Francesco Giannotti**, come in precedenza generalizzato in quanto stipulante del presente atto in nome e per conto della Società che rappresenta e domiciliato per tale carica presso la sede della stessa.

**ART. 18) - CONTROVERSIE**

Per quanto attiene al presente contratto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 e s.m.i. del Codice Appalti, finalizzate ad un accordo bonario in quanto compatibili. Tutte le controversie insorgenti tra le Parti in relazione al presente atto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, sono di competenza esclusiva del Foro di Arezzo.

**ART. 19) - SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti,

nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico dell'Impresa appaltatrice che le assume.

**ART. 20) - NORME FISCALI**

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che il presente contratto è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A. nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a mente del D.P.R. 26.4.1986, n. 131, art. 40. Per il presente contratto l'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22/02/2007.

**ART. 21) - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.**

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo di cui al presente contratto è stato designato nella persona dell'Ing. Lignoli Stefano, titolare di P.O. del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini.

**ART. 22) - RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO PER IL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI**

Il R.E.C. (Responsabile Esecuzione del Contratto) è designato nella persona dell'Ing. Stefano Lignoli, come in precedenza generalizzato in quanto

stipulante del presente atto in nome e per conto del Comune di Terranuova Bracciolini che rappresenta e domiciliato per tale carica presso la sede dello stesso.

**ART. 23) - RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DESIGNATO DALL'IMPRESA.**

La Ditta "Giannotti s.r.l." ha designato quale Responsabile dell'esecuzione del presente contratto, per tutta la durata dello stesso, il sig. Francesco Giannotti, come già generalizzato in precedenza e domiciliato per tale carica presso la sede della ditta stessa.

**ART. 24) - INDIVIDUAZIONE DEL C.D. "TITOLARE EFFETTIVO" DELL'IMPRESA AI SENSI ART. 21 DEL D.LGS. 231/2007.**

La Ditta Giannotti s.r.l. ha dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che il "titolare effettivo" individuato ai sensi dell'art. 21 del D. lgs. 231/2007, è il sig. Francesco Giannotti, come già generalizzato in precedenza in quanto stipulante del presente atto.

**ART. 25) - NORME DI RINVIO**

Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati, le Parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio al D.lgs. 50

del 18/04/2016 e s.m.i., alle norme del Codice Civile, al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato ed a tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione. Ed io segretario comunale richiesto ho ricevuto il presente atto, redatto in modalità informatica da persona di mia fiducia, su numero 31 pagine a video e parte della trentaduesima fino qui, dandone lettura alle parti, le quali, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto alla mia presenza con me lo sottoscrivono. Io, sottoscritto pubblico ufficiale rogante, attesto ai sensi di legge che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi.

Per il Comune:

Dott. Ing. Lignoli Stefano

Per la ditta "Giannotti s.r.l."

Sig. Francesco Giannotti

L' "Ufficiale Rogante" (il Segretario Comunale)

Dott.ssa Ilaria Naldini